

economia

Desemprego sobe para 5,8% no trimestre encerrado em fevereiro

SÃO PAULO A taxa de desemprego ficou em 5,8% no trimestre encerrado em fevereiro de 2026, após marcar 5,2% nos três meses encerrados em novembro, período que serve de base de comparação. Esses são os números mais baixos da série histórica comparável para esses períodos.

Os dados fazem parte da Pnad-Contínua (Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua) e foram divulgados nesta sexta (27) pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística). O levantamento inclui mercado de trabalho formal e informal.

A mediana das projeções do mercado financeiro era taxa de 5,7%, segundo a agência Bloomberg.

Até a divulgação desta sexta, a menor taxa de desemprego de todos os trimestres da série histórica havia sido de 5,1%, nos três meses encerrados em dezembro de 2025. O IBGE, porém, evita a comparação direta entre trimestres que tenham meses em comum.

“Influenciada por perda de vagas nos segmentos de saúde, educação e construção, comum no início do ano, a taxa de desocupação voltou a crescer”, disse o instituto. O IBGE destaca que, apesar do aumento trimestral, a taxa é a menor para um trimestre encerrado em fevereiro desde o início da série histórica, em 2012.

“A gente tem uma expressão de um comportamento sazonal que, contudo, preserva ganhos quantitativos do mercado de trabalho. Apesar do efeito sazonal de algumas atividades econômicas, os patamares alcançados agora são melhores do que os de 2025”, diz a coordenadora de Pesquisas por Amostra de Domicílios do IBGE, Adriana Beringuy. No trimestre até fevereiro, o instituto encontrou 6,2 milhões de pessoas de 14 anos ou mais em busca de trabalho, 600 mil a mais do que o trimestre encerrado em janeiro.

No trimestre até fevereiro, a renda médio do trabalho alcançou R\$ 3.679 por mês, alta de 2% no trimestre e 5,2% no ano. É o maior valor da série em termos reais.

Já o número de ocupados com algum trabalho alcançou 102,1 milhões. Houve queda de 0,8% (menos 874 mil pessoas) no trimestre e aumento de 1,5% frente ao mesmo período do ano passado. Eduardo Cucolo

Prefeitura Municipal da Estância Turística de Guaratinguetá
Aviso de abertura de Licitação. Processo: Pregão Eletrônico nº 027/2026. Objeto: Registro de preços para futura aquisição de leites e alimentos nutricionais para atender a Secretaria Municipal de Saúde. Edital e local da sessão pública: www.licitacoesguaratingueta.com.br. Data da sessão: 17/04/2026 às 09:00 horas.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERMELHO
 O MUNICÍPIO DE RIO VERMELHO torna público o Chamamento nº 001/2026 para efetivação de parceria entre o Município de Rio Vermelho/MS e Organização da Sociedade Civil (OSC), visando encaminhamento de adolescentes aprendiz para executar, sob supervisão, atividades de apoio administrativo em diversas áreas, com objetivo de promover, por meio de Termo de Colaboração, o Programa Jovem Aprendiz. Recebimento de Documentos/Propostas: Do dia 30/03/2026 até às 08:00h do dia 30/04/2026. Melhores informações e o aviso na íntegra poderão ser obtidos através do site <https://riovermelho.ms.gov.br/>, na Sede da Prefeitura Municipal, na sede da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social e também pelo e-mail: smas@riovermelho.ms.gov.br Katuscia Luiz Moreira- Secretária Municipal de Desenvolvimento Social

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARARAPES
EXTRATO DE PUBLICAÇÃO
PROCESSO Nº 029/2026
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 015/2026
 OBJETO: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANENTES PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO DEPARTAMENTO DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUARARAPES/SP, NAS ESPECIFICAÇÕES E QUANTIDADES CONSTANTES DO TERMO DE REFERÊNCIA, ANEXO I DO EDITAL. Recebimento das Propostas: das 09h00min do dia 31/03/2026 às 08h30min do dia 13/04/2026. Abertura das Propostas: às 08h31min do dia 13/04/2026. Início da Sessão de Disputa: às 09h00min do dia 13/04/2026. Local: www.bl.org.br. Modo de Disputa: Aberto.
 OBS: O Edital encontra-se a disposição dos interessados nos sites www.guararapes.sp.gov.br e www.bl.org.br. Maiores informações via e-mail: compras@guararapes.sp.gov.br
 Guararapes, 27 de março de 2026
 Enevaldo Albano
 Diretor do Departamento de Gestão de Material e Patrimônio

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARARAPES
EXTRATO DE PUBLICAÇÃO
PROCESSO Nº 036/2026
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2026
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA E APOIO EM GESTÃO PARA IMPLEMENTAÇÃO E APOIO NAS POLÍTICAS PÚBLICAS E EDUCAÇÃO PERMANENTE EM SAÚDE, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS CONSTANTES DO TERMO DE REFERÊNCIA, ANEXO I DO EDITAL. Recebimento das Propostas: das 09h00min do dia 01/04/2026 às 08h30min do dia 16/04/2026. Abertura das Propostas: às 08h31min do dia 16/04/2026. Início da Sessão de Disputa: às 09h00min do dia 16/04/2026. Local: www.bl.org.br. Modo de Disputa: Aberto.
 OBS: O Edital encontra-se a disposição dos interessados nos sites www.guararapes.sp.gov.br e www.bl.org.br. Maiores informações via e-mail: compras@guararapes.sp.gov.br
 Guararapes, 27 de março de 2026
 Enevaldo Albano
 Diretor do Departamento de Gestão de Material e Patrimônio

PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
JOSÉ VANDES DOMINGUES VAZ, Secretário Municipal de Obras, Serviços e Infraestrutura, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei, e em conformidade com o disposto no artigo 71, inciso IV da Lei Federal nº 14.133/21 c/c Lei 10.520/02, vem através deste, HOMOLOGAR a empresa **REIMA TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA**, referente ao **Pregão Eletrônico nº 032/2026 – Processo Licitatório nº 040/2026 – Registro de Preços**, cujo objeto é a eventual contratação de empresa especializada para locação de 01 (um) trator esteira, com capacidade para executar 200 (cento e noventa e oito) horas por mês, com seu respectivo motorista, mão-de-obra, materiais e combustíveis. **Homologado em: 27/03/2026.**
EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS
 Modalidade: Pregão Eletrônico nº 032/2026 – Processo Licitatório nº 040/2026 – Registro de Preços. Contratante: Prefeitura Municipal de Cerqueira César/SP. Contratada: **REIMA TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA**. Objeto: Eventual contratação de empresa especializada para locação de 01 (um) trator esteira, com capacidade para executar 200 (cento e noventa e oito) horas por mês, com seu respectivo motorista, mão-de-obra, materiais e combustíveis. Data de Assinatura da Ata de Registro de Preços: 27/03/2026.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARARAPES
EXTRATO DE PUBLICAÇÃO
PROCESSO Nº 033/2026
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 017/2026
 OBJETO: AQUISIÇÃO DE 01 (UM) VEÍCULO ZERO QUILOMETRO, TIPO FURGÃO AMBULÂNCIA DE SIMPLES REMOÇÃO (TIPO A), ANO/MODELO 2026/2026, COM MOTOR MÍNIMO DE 1.3 (MIL E TRÊZENTAS) CILINDRADAS, CONFORME ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS E DEMAIS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA, ANEXO I DO EDITAL. Recebimento das Propostas: das 09h00min do dia 01/04/2026 às 08h30min do dia 14/04/2026. Abertura das Propostas: às 08h31min do dia 14/04/2026. Início da Sessão de Disputa: às 09h00min do dia 14/04/2026. Local: www.bl.org.br. Modo de Disputa: Aberto.
 OBS: O Edital encontra-se a disposição dos interessados nos sites www.guararapes.sp.gov.br e www.bl.org.br. Maiores informações via e-mail: compras@guararapes.sp.gov.br
 Guararapes, 27 de março de 2026
 Enevaldo Albano - Diretor do Departamento de Gestão de Material e Patrimônio

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU
NOTIFICAÇÃO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU - Edital n.º 118/2026 - Processo nº 183.917/2025 - Modalidade: Pregão Eletrônico nº 90.039/2026 - Tipo: Menor Preço por Lote com cota reservada - pelo Sistema de Registro de Preços. Modo de Disputa: Aberto e Fechado - Objeto: AQUISIÇÃO DE SUCO DE UVA E MAÇA 100% SUCO, DEVIDAMENTE ESPECIFICADOS NO ANEXO I DO EDITAL, ATRAVÉS DO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS - Interessada: Secretaria Municipal da Educação e Secretaria Municipal da Assistência Social. RECEBIMENTO DA PROPOSTA ELETRÔNICA: Até às 9h do dia 13 de abril de 2.026. ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: dia 13 de abril de 2.026, às 09h. Informações na Gerência de Compras e Licitações, Alameda Dama da Noite nº 3-14 - Pq. Vista Alegre, Cep 17.020-050, Bauru/SP, no horário das 08h às 12h e das 13h às 17h e fones (14) 3235-1310/1311. O Edital está disponível através de download gratuito no site www.bauru.sp.gov.br, e poderá ser acessado também através do site www.comprasnet.gov.br, onde se realizará a sessão de pregão eletrônico.
 Bauru, 27/03/2026
 Cassia C. Nunes Pereira – Gerente de Compras e Licitações-SME.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO MONLEVADE
AVISO DE LICITAÇÃO. O Município de João Monlevade torna público, realização de licitação, na modalidade Pregão Eletrônico Nº. 010/2026 - Processo 046/2026. Objeto: Registro de Preços para AQUISIÇÃO DE PRÉ-MOLDADOS, AGREGADOS DE ORIGEM MINERAL E OUTROS MATERIAIS DA CONSTRUÇÃO CIVIL, que visam otimizar os processos de construções e manutenções de vias urbanas e malhas viárias e garantir a qualidade das obras públicas executadas pela Secretaria Municipal de Obras e pela Secretaria Municipal de Serviços Urbanos. Data de abertura: 16/04/2026 às 08:30h. Edital e anexos disponíveis através dos links: <https://pmjm.mg.gov.br/filter/11827>; <https://app2.licitardigital.com.br/pesquisa/95713>; Mais informações: (31) 3859-2509 / 3859-2510. João Monlevade, 27 de março de 2026. Ricardo Alexandre de Oliveira. Secretário Municipal de Administração
AVISO DE LICITAÇÃO. O Município de João Monlevade torna público, realização de licitação, na modalidade Pregão Eletrônico Nº. 011/2026 - Processo 052/2026. Objeto: Registro de Preços para AQUISIÇÃO DE MATERIAL GRÁFICO que serão utilizados na manutenção das atividades-fim e meio das Secretarias Municipais de Obras, de Serviços Urbanos e de Saúde. Data de abertura: 14/04/2026 às 08:30h. Edital e anexos disponíveis através dos links: <https://pmjm.mg.gov.br/filter/11828>; <https://app2.licitardigital.com.br/pesquisa/95716>; Mais informações: (31) 3859-2509 / 3859-2510. João Monlevade, 27 de março de 2026. Ricardo Alexandre de Oliveira. Secretário Municipal de Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO Nº 90002/2026 - UASG 820025
 Nº Processo SEI: nº 057.00125692/2026-71 Objeto: Aquisição de mangueiras tipo 3, de 38 mm e 63 mm para o 6º Grupamento de Bombeiros / Santos - SP. Sessão Pública: 10/04/2026 às 09h00. Endereço: Av. Conselheiro Nébias, 184 - Vila Nova - Santos-SP ou <https://pncp.gov.br/app/editais?m=180205&pagina=1&status=todos>. Entrega das Propostas: a partir de 30/03/2026 no site www.gov.br/compras. Informações gerais: 6bube@policiamilitar.sp.gov.br e telefone (13) 3235-1413.
WILSON VACCARO MORAES
 Ordenador de Despesas

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
COMPLEXO PENAL II DE PACAEMBU
 Edital no 90002/2026-CPII/PAC. Processo Administrativo: 006.00123658/2026-77. Código Único: 20260290572. Local: Rodovia Vicinal Prefeito Koutirio Sato, KM 7 + 600 metros, Bairro: Córrego Olimpia, na cidade de Pacaembu, Estado de São Paulo. Órgão: Secretaria da Administração Penitenciária. Unidade Compradora UASG: 380274 - Complexo Penal II de Pacaembu. Modalidade da contratação: Pregão - Eletrônico. Amparo Legal: Lei 14.133/2021, Art. 28, I, Tipo: Edital. Modo de Disputa: Aberto. Registro de preço: Não. Data de início de recebimento de propostas: 31/03/2026. Objeto: Aquisição de Materiais de Escritório, Informática e Outros Materiais de Consumo. Valor total estimado da contratação: R\$ 26.601,65 (Vinte e seis mil, seiscentos e um reais e sessenta e cinco centavos). Data da Sessão Pública: 13/04/2026 às 09h (Horário de Brasília). Critério de Julgamento: menor preço por item. PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Sim. Endereço Eletrônico: www.compras.gov.br.

espaçolaser
A Lisa Depilação a Laser S.A.
 CNPJ/ME nº 28.705.253/0001-80 - NIRE 35.300.520.602
AVISO AO ACIONISTAS
 A Lisa Depilação a Laser S.A. ("Companhia"), em atendimento ao disposto no caput do artigo 133 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), comunica aos senhores acionistas que se encontram disponíveis no escritório administrativo da Companhia, localizado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Pedroso de Moraes, nº 1619, 4º andar, conjunto 404, Pinheiros, Edifício Central Park, CEP 05.419-001, as demonstrações financeiras, e os documentos a que se refere o referido artigo, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, a serem apreciados na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia a ser convocada e realizada oportunamente. Comunicamos ainda que os documentos acima referidos serão oportunamente publicados na forma da legislação aplicável.
 Barretos/SP, 28 de março de 2026. **Fabio Itikawa** - Diretor Financeiro da Companhia

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU
AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 010/2026
 Processo nº 189.500/2025 - Dispensa de Licitação, artigo 75, inciso IX, da Lei Federal nº 14.133/2021 - Interessados: Gabinete da Prefeita/SEAP - Objeto: **CONTRATAÇÃO DE CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS VOLTADOS A ELABORAÇÃO DE UM ESTUDO DE VIABILIDADE TÉCNICA, ECONÔMICA E AMBIENTAL (EVTEA) DE EMPREENDIMENTO FERROVIÁRIO, COM VISTAS A AUXILIAR A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL NA IMPLANTAÇÃO, OPERAÇÃO, E MANUTENÇÃO DE SERVIÇO DE TRANSPORTE PÚBLICO EM VEÍCULO LEVE SOBRE TRILHO (VLT) NO MUNICÍPIO DE BAURU - TERMO DE COLABORAÇÃO Nº. 969603/2024/MCIDADES/CAIXA - PROPONENTE: VALEC ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES E FERROVIAS S/A. - Valor Total: R\$ 2.300.000,00. - Autorização: 26/03/2026, pela Prefeita Municipal.
 Bauru, 27/03/2026
 Rafael Francisco dos Santos - Gerente Substituto de Compras e Licitações - S.M.A.**

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS CRIADORES DO CAVALO MANGALARGA MARCHADOR
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
 Cumprindo disposições estatutárias, ficam os senhores associados da Associação Brasileira dos Criadores do Cavallo Mangalarga Marchador (ABCCMM), convocados para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, que será realizada no dia 30 de abril de 2026, na sede da entidade, localizada na Av. Amazonas, 6020, Bairro da Gameleira, em Belo Horizonte, Minas Gerais, às 9h, em primeira convocação, com a presença mínima de associados com direito a voto em número correspondente à metade mais um dos integrantes do quadro social quites com suas obrigações e, em segunda convocação, uma hora após, com qualquer número para tratarem da seguinte ordem do dia:
 •Apreciação do Balanço Geral e suas contas, relatório da Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal, relativos ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025.
 Belo Horizonte, 27 de março de 2026.
 Dario Colares de Araújo Moreira
 Diretor Presidente

megaleilões
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
FERNANDO JOSE CERELLO P. PEREIRA (leiloeiro(a) inscrito(a) no CEEJSP sob o nº 844, com escritório à Alameda Santos, nº 787 - Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista - São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, doravante designado **VENDEDOR**, inscrita no CNPJ sob nº 60.701.930/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças nº 10171202600, firmado em 17/01/2026, no qual figuram como fiduciários **Gulherme Ba Pascoal**, brasileiro, engenheiro civil, portador do RG nº 2283904-SP, inscrito no CPF nº 349.340.228-17 e seu cônjuge **Karina Barreto Grillo Pascoal**, brasileira, portadora do RG nº 42328437X-SP/SP, inscrita no CPF nº 365.112.438-00, residentes e domiciliados na Cidade de São Paulo - SP, leilão a **PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 2º, parágrafo 7º, e parágrafos 1º e 2º, no dia 06 de abril de 2026, às 15h00, no endereço do leiloeiro, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 502.800,00 (quinhentos e dois mil, oitocentos e oitenta reais)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído pela Casa 02 (dois pavimentos) nº 179 - Tipo 1º e respectiva fração ideal do terreno, situada na Estrada do Capivara nº 2.451, do Condomínio Residencial Porto Seguro, Município de Jarum Itapeva, Município e Comarca de Colina - SP. **O imóvel encontra-se melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 101.684 da Servidão do Registro de Imóveis da Comarca de Colina - SP. Áreas:** áreas privativas de construção de 82,46m²; áreas privativas acessórias de 82,00m²; área privativa total de 164,46m²; área comum de 86,00m²; área total de 250,52m²; e, a fração ideal correspondente ao terreno todo de 0,0055236%. **Obs.:** 1) O Comprador declara-se ciente da existência da averbação - Av. 09 na cidade matrícula 101.684, relativo a decisão com força de certidão expedida aos 23/04/2025, pelo Juízo de Direito da 9ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro da Comarca de São Paulo - SP, para constar que foi distribuída no dia 10/04/2025 e admitida em juízo, a ação de execução de título extrajudicial, sob nº 1028938-11.2025.8.26.0002, à 9ª Vara Cível Supra, em face dos executados, sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária. Nos termos do edital, competirá ao comprador a adoção das medidas necessárias para o cancelamento desta ónus, inclusive acionando o juízo competente, se necessário; 2) Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência de área constituída entre a averbação na matrícula, lançada no cadastro municipal e que vier a ser apurada no local, bem como averbação a margem da matrícula da atual denominação do Bairro - se entender necessário, correrão por conta do comprador; 3) **Ocupação: Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 13 de abril de 2026, às 15h00, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 401.308,04 (quatrocentos e um mil, trezentos e oito reais e quatro centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.megaleiloes.com.br), em catálogo ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. Cio (devedor(es) fiduciário(s) ser(ão) comunicado(s) no momento da publicação do edital, podendo adotar o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.megaleiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus", e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.
 (11) 3149-4600 / www.megaleiloes.com.br

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS
Leilão exclusivamente online - WWW.VEGASLEILÕES.COM.BR
VEGAS LEILÕES 1º Leilão - 09/04/2026 às 15h00 / 2º Leilão - 10/04/2026 às 15h00 (DF) **SICOOB CREDITRUS**
Hugo Alexandre Pedro Alem, Leiloeiro Oficial, Juceesp 935, autorizado pela Credora/Fiduciária **COOPERATIVA DE CREDITO CREDITRUS - SICOOB CREDITRUS - CNPJ 54.037.916/0001-45**, venderá em 1º ou 2º Público Leilões na modalidade online, na forma da Lei 9.514/97, os seguintes bens: **01) MATRÍCULA 61.218 do 2º CRI de Franca/SP:** Uma casa de moradia com 233m² de área construída, e um prédio residencial com 83,42m² de área construída, na cidade de Cristais Paulista/SP, na Rua Agnelo Delfino Barbosa, 526, em um terreno com área de 500m², conforme descrição detalhada na referida matrícula imobiliária. Contribuintes nºs 01.01.013.0010.001 e 01.01.013.0277.001 da PM de Cristais Paulista/SP. Imóveis ocupados, sendo a desocupação responsabilidade e ónus exclusivo do arrematante. **1º LEILÃO: Lance inicial R\$650.000,00; 2º LEILÃO: Lance inicial R\$38.658.704,63. ÔNUS:** Eventuais constantes na matrícula imobiliária. **PAGAMENTO:** Totalidade do valor do lance em até 24 horas da arrematação mais a comissão de 5% sobre o lance total ofertado em favor do Leiloeiro, no mesmo prazo. O arrematante ficará responsável pelos débitos de IPTU e/ou ITR e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação, bem como ITBI e custas cartoriais para lavratura e registro da escritura e/ou outro documento/taxa/imposto necessário a transferência. Venda em caráter ad corpus. E para que chegue ao conhecimento de todos e não possam alegar desconhecimento do feito é publicado o presente extrato de Edital, devendo os interessados tomarem ciência do Edital completo e regras para participação no site. Ficam os Devedores/Garantidores e terceiros interessados intimados por meio deste edital das datas, horários e local do leilão. **Cadastre-se no site para dar seu lance. Informações (16) 3877-9797.**

Itau
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL
SAMUEL ABNER DE OLIVEIRA SILVA e ANDRESSA NACÍO DE OLIVEIRA - CPF'S: 310.204.448-43 / 367.571.468-35 - Endereço do imóvel financiado: Prédio residencial, situado na Rua das Valerianas, nº 155, casa A, Quadra 28, Lote 8, Bairro Vila Bela, do distrito, município e comarca de São Paulo/SP. CEP: 03201-060 - Número do Contrato de Financiamento Imobiliário: 10.171.067.904. Prezados(as) Senhores(as), O ITAU UNIBANCO S.A. vem, **NOTIFICÁ-LOS** que o imóvel acima identificado será levado a leilões extrajudiciais, nos termos da Lei 9.514/97, os quais ocorrerão nas seguintes datas: **1º leilão:** Data: 14/04/2026 Horário: 14h Local: Presencial e On-line, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto nº 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP; de forma online, através do site: www.basileiloes.com.br. **2º leilão:** Data: 22/04/2026 Horário: 14h Local: Presencial e On-line, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto nº 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP; de forma online, através do site: www.basileiloes.com.br. * O segundo leilão será realizado apenas em caso de não arrematação do imóvel no primeiro leilão. Você tem o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas de que trata o § 2º B do artigo 27 da Lei 9.514/97, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do Itaú, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo-lhe, também o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos. **Importante:** O Direito de preferência poderá ser exercido até a arrematação do imóvel, que poderá ocorrer no primeiro público leilão. Caso não ocorra a arrematação no primeiro público leilão, você poderá exercer o seu direito de preferência até a data de realização do segundo público leilão, mediante pagamento ao Itaú, valendo-se das formas previstas nesta notificação. Caso queira exercer o seu direito de preferência e obter maiores informações sobre os valores atualizados, contate o Leiloeiro nos canais indicados abaixo. **Leiloeiro:** (11) 4083-2575. **www.basileiloes.com.br** - Av. Fagundes Filho, 145CJ, 22 Ed. Austin, VI. Monte Alegre - São Paulo/SP. **Forma de pagamento:** Caso você tenha interesse em exercer o direito de preferência, você poderá realizar o pagamento por meio de transferência bancária ao Itaú ou a quem este indicar. Caso ao receber esta notificação, V.Sa. já houver exercido o direito de preferência referente ao imóvel, solicitamos que desconsidere esta carta. Atenciosamente, Itaú Unibanco S.A.